

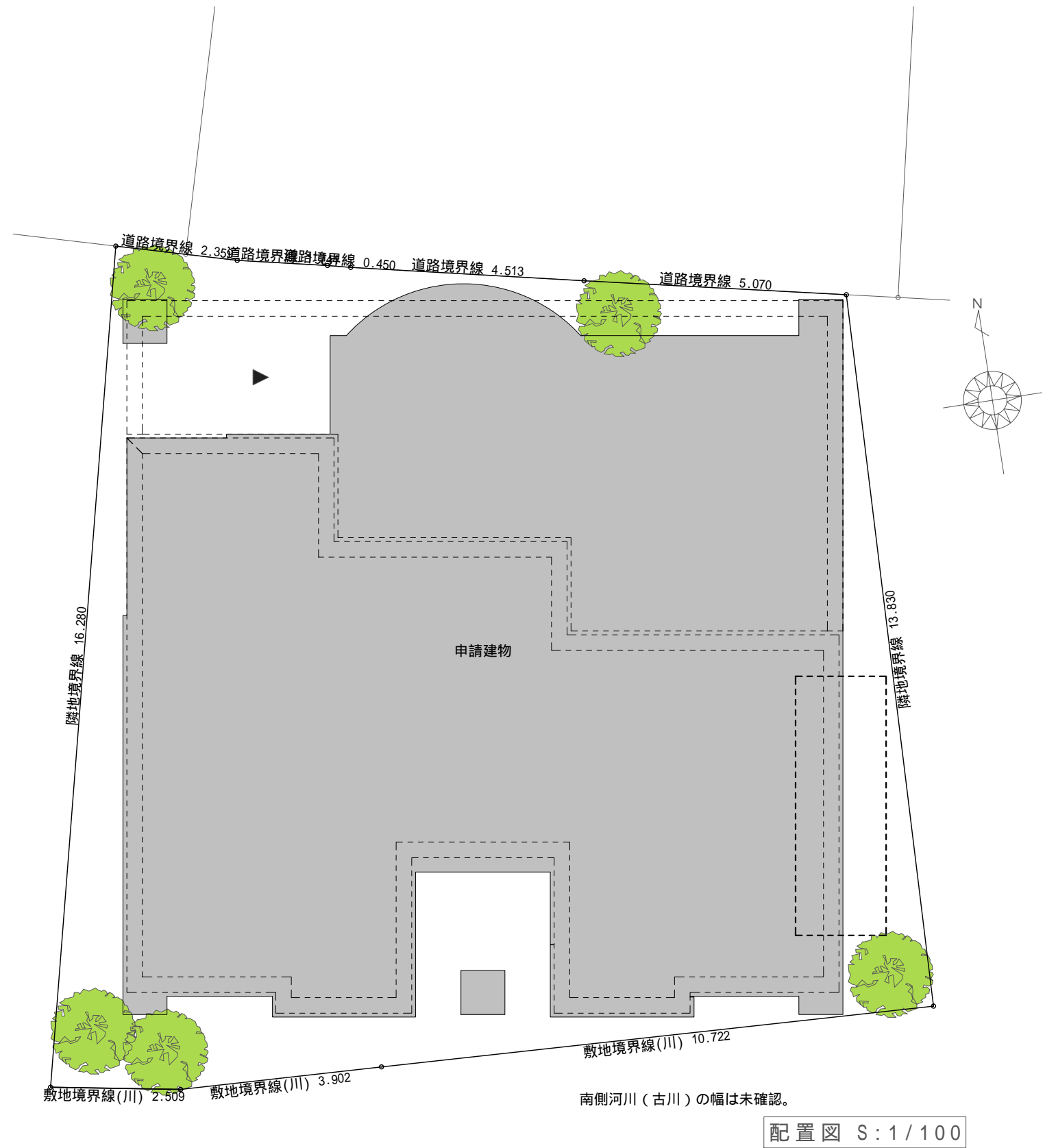
# 南麻布 プロジェクト 計画案

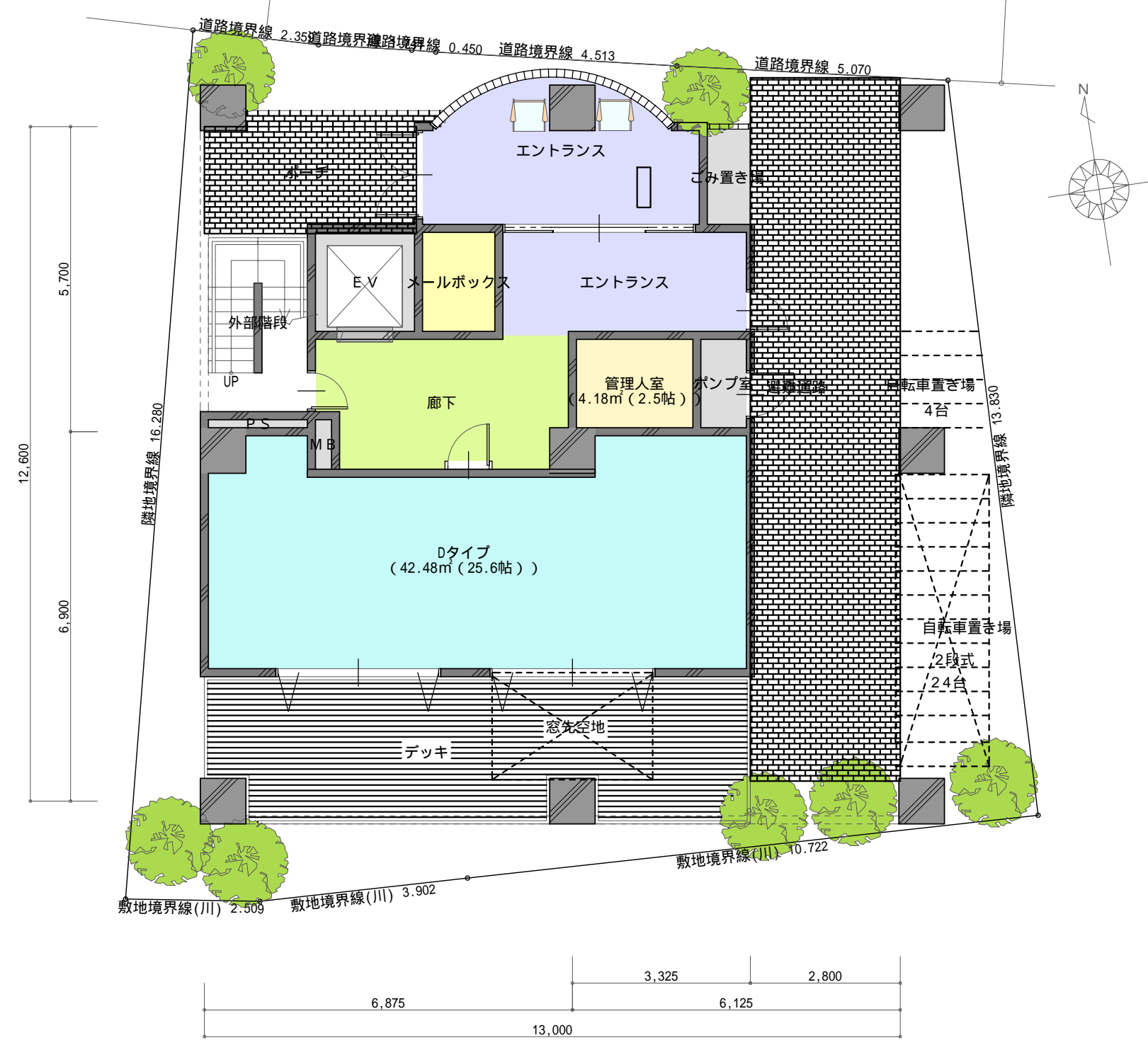


デュープラス4714株式会社 一級建築士事務所



計画概要		
工事名称	(仮称)南麻布4丁目計画	
建築主	住所	
	氏名	
敷地概要	地名地番	東京都港区南麻布
	住居表示	東京都港区南麻布
	敷地面積	234.7㎡
	都市計画区域	都市計画区域内(市街化区域)
	用途地域	商業地域
	防火地域	防火地域
	指定建ぺい率	80.00%
	指定容積率	500.00%
	高さ制限	なし
	高度地区	-
日影規制	-	
外壁の後退	なし	
風致地区	指定なし	
その他の指定	容積率低減係数:0.8 30.15×0.8=2,412% >500%	
道路	前面道路 30.15~30.18 m、接道長さ 14.11 m	
建築概要	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	10階建て
	最高高さ	
	軒高さ	0.00m
	建築面積	0.00㎡
	1階床面積	0.00㎡
	2階床面積	0.00㎡
	3階床面積	0.00㎡
	4階床面積	0.00㎡
	5階床面積	0.00㎡
	延床面積	
	容積対象床面積	
	建ぺい率	
	容積率	
公的融資		
予定工期		

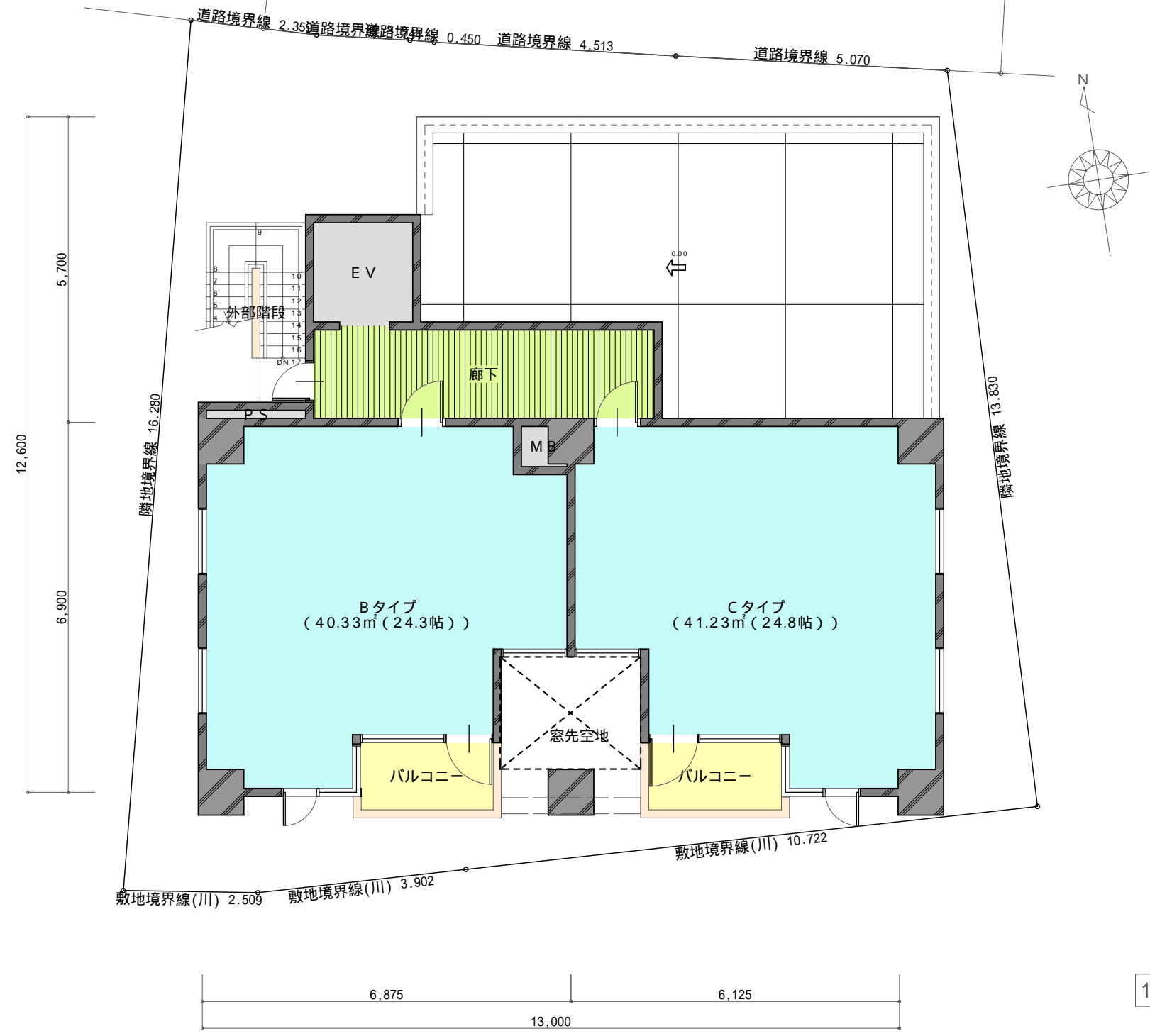




1階 平面図 S:1/100







10階 平面図 S:1/100

